

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул. Ушинского, д. 4А по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 628,70 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-359,189

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		331 906,17	136 894,00	468 800,17	414 176,30	425 115,00	839 291,30	-82 270,13	-288 221,00	-370 491,13	179,030
Содержание жилья		244 980,00	136 894,00	381 874,00	296 600,83	425 115,00	721 715,83	-51 620,83	-288 221,00	-339 841,83	188,990
Текущий ремонт жилья		73 049,83		73 049,83	99 515,59		99 515,59	-26 465,76		-26 465,76	136,230
Вывоз мусора		13 876,34		13 876,34	18 059,88		18 059,88	-4 183,54		-4 183,54	130,150
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		41 654,01		41 654,01	42 547,51		42 547,51	-893,50		-893,50	102,150
<b>ИТОГО:</b>		<b>373 560,18</b>	<b>136 894,00</b>	<b>510 454,18</b>	<b>456 723,81</b>	<b>425 115,00</b>	<b>881 838,81</b>	<b>-83 163,63</b>	<b>-288 221,00</b>	<b>-371 384,63</b>	<b>173%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		176 418,13		176 418,13	158 360,08		158 360,08	18 058,05		18 058,05	90%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	116 625,15	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	82 012,49	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	12 128,85	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Дератизация подвальных помещений	3 761,54	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 256,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	48 013,74	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	16 439,25	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	58 207,53	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Аренда контейнеров ТКО	5 430,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	74 760,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Сбор и вывоз ТКО	15 084,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Текущий ремонт МКД	99 176,07	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Уш.-4А
Работы по содержанию и благоустройству МКД	11 825,44	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>550 720,82</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-28,071</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>212,912</b>	<b>158,360</b>	<b>-54,552</b>

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: